***ПРОЕКТ***

****

**УКРАЇНА**

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(п’ятдесята сесія сьомого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

08 липня 2020 року № 4695 - VII

м. Ічня

**Про укладання додаткової угоди до**

**договору оренди землі від 24.07.2014 року**

**гр. Наталухи Григорія Івановича**

**кадастровий номер 7421788600:03:000:0280**

Розглянувши заяву гр. Наталухи Григорія Івановича, який зареєстрований в м. Ічня, , по вул. Єсеніна, № 11 про укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 24.07.2014 року відповідно до статей 12, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі укладеного 24.07.2014року між Головним управлінням Держземагенства у Чернігівській області в особі заступника начальника відділу Держземагенства в Ічнянському районі Чернігівської області Бондар Наталі Олексіївни, яка діє на підставі довіреності Головного управління Держземагенства у Чернігівській області від 25 квітня 2014 року № 23-25-0.6-2846/2-14 та орендар гр. Наталуха Григорій Іванович (Паспорт серія НК 786160, виданий Ічнянським РВ УМВС України в Чернігівській області 30 березня 2000 року, ідентифікаційний номер 2422320670), а саме:
   1. Замінити сторону орендодавця із «Головне управлінням Держземагенства у Чернігівській області» на «Ічнянська міська рада».
   2. Пункт 2 договору викласти в наступній редакції: «В оренду передається земельна ділянка кадастровий номер 7421788600:03:000:0280 площею 30,1518 га. Форма власності – комунальна.»;
   3. Пункт 5 договору викласти в наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 708 057 гривень 03 коп. (один мільйон сімсот вісім тисяч п’ятдесят сім гривень 03 коп.. )»;
   4. Пункт 9 викласти в новій редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у наступних формах та розмірах: у грошовій формі безготівково, у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладання додаткової угоди сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки складає шістдесят 68 322 гривні 28 коп. (шістдесят вісім тисяч триста двадцять дві гривні 28 коп)».
2. Надати згоду гр. Наталусі Григорію Івановичу на передачу в суборенду ФГ «Ступаківка-АГРО» земельної ділянки площею 30,1518 га, цільове призначення: 01.02 Для ведення фермерського господарства, кадастровий номер 7421788600:03:000:0280, місце розташування: Чернігівська область, Ічнянський район, на території колишньої Ступаківської сільської ради, без зміни їх цільового призначення на строк, що не перевищує строку визначеного договором оренди землі
3. Іншому умови Договору залишаються незмінними.
4. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти додаткову угоду з гр. Наталухою Григорієм Івановичем на вищевказаних умовах.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювань земельних відносин, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова підпис О.Ю. Андріанова**

*Згідно з оригіналом*

*Секретарміської ради В.Г. Колос*